

Утверждена
на общем собрании членов СНТ Можайские сады
Протокол № 27 от 24.10.2021г.

Председатель СНТ Можайские сады

Р.Н. Хажимов



Приходно-расходная смета СНТ Можайские сады на ноябрь 2021 - октябрь 2022г.

№ п/п	Содержание	Основание (ссылка на нормативный документ)	Затраты, в руб.	Расчет
	Наименование затрат на оказание услуг			
1	ТКО (твёрдые коммунальные отходы)	Устав	13736,66	12 куб/м x 949,56 руб./куб.+НДС (20%) = 13736,66 руб./месяц Договор с РРО
2	Уборка снега 4 раза/месяц в зимний период	Устав	60000,00	Уборка снега 2500 руб/час. 6 часов 4 раза/мес. (статистика)= 60000 руб/мес. (договор)
3	Покос травы в летний период и содержание участка земли общего назначения на сумму 60000 рублей	ПП режим в РФ от 16 сентября 2020г. №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"		Покос травы вдоль участков и дорог производят собственники участков и дорог за свой счёт (Протокол общего собрания от 02.05.19г.). Покос и содержание земельного участка общего назначения составляет 60000 рублей. В целях противопожарной безопасности необходимо, как минимум, 1 покос в месяц неухоженных по разным причинам участков, количество которых в посёлке составляет около 10. Стоимость покоса от оператора- 300руб/сотку. Расчёт: 3000руб/участок x 10 = 30000 руб/мес.
4	Мобильная связь	Устав	3000,00	3 Сим карты по цене 1000 руб каждая итого 3000 руб/мес.(председатель, ревизор, управляющий) (открытые источники)
5	Канцелярские товары, расходные материалы для оргтехники	Устав	4000,00	Бумага офисная, ручки, картриджи Итого: 4000 руб. (фактические данные за 2020г.)

6	Заработная плата		ст. 129 ТК РФ;	195750,00	225000
7	Отчисления соц.страховния		НК РФ	97200,00	225000
8	Юридические услуги		Устав	15000,00	
9	Прочие расходы		Устав	15000,00	Нотариальные услуги, почтовые расходы, судебные издержки, банковские комиссии и прочие расходы, не вошедшие в другие статьи
	Всего в (руб.)			403686,66	
	Тариф с собственника в рублях за месяц		470	860,00	Количество собственников, имеющих земельные участки на территории СНТ Можайские сады на 01.11.2020г. 470. 402484,19 : 470 = 858,91руб.

***Примечание:** Заработная плата зависит от суммы собираемости членских взносов и оплаты контрагентам за оказанные услуги и не может превышать 55% от поступивших взносов.

Приоритет: Сначала закрываются затраты за все оказанные услуги и налоги в полном объеме, а затем из оставшейся части выплачивается заработная плата.

****Примечание:** Для собственников на всей территории СНТ Можайские сады, имеющих земельный участок, не ведущих садоводства и не имеющих объектов на участке (здание, сооружение, электрооборудование и пр.), размер взноса устанавливается в сумме 500 рублей за участок на весь период действия сметы.

*****Примечание:** Для собственников на всей территории СНТ Можайские сады, если площадь участка составляет менее 6 соток, размер взноса устанавливается в сумме 500 рублей за участок на весь период действия сметы.

