

У снтсн «Можайские сады» не было, нет и никогда не будет своей территории на территории СНТ Можайские сады

(Постановление администрации Можайска №1287-П от 12.04.2019г.)

Здравствуйтесь, уважаемые соседи по территории СНТ Можайские сады.

В 48-м обращении в 2021 году (<http://mog-sady.ru/images/-48-----.pdf>) мы обещали представить на обозрение всех соседей территории СНТ Можайские сады расходы *снтсн* за период с января 2019 года по май 2021 года. Так как объём информации достаточно большой, мы решили представлять по частям, чтобы не перегружать сами обращения и жителя проще было воспринимать информацию.

Сразу оговоримся, что абсолютно по каждой цифре в данном обращении есть подтверждающая запись в выписке с расчётного счёта *снтсн*, заверенная сбербанком. Любому желающему можем предоставить полную копию всех выписок.

Начнём с **обналичивания** денежных средств со счёта *снтсн* из членских взносов в 2019 году.

2019		Обналичивание							
Апрель		Июнь		Июль		Август		Октябрь	
Дата	Сумма	Дата	Сумма	Дата	Сумма	Дата	Сумма	Дата	Сумма
4 апр	12800	17.июн	300	10.июл	3600	09.авг	400	07.окт	30200
12 апр	1800	17.июн	1200						
									ИТОГО
	14600		1500		3600		400		30200
									50300

Бухгалтеры знают, что под снятие наличных денежных средств должны быть оформлены авансовые отчёты, записи о приходе-расходе в кассовой книге, отражение в балансе за отчётный период и т.д. Т.е. первичная и отчётная бухгалтерская документация должны быть оформлена в строгом соответствии с правилами бухучёта. Т.к. наличные операции в некоммерческих товариществах ограничены Законом члены *снтсн* вправе потребовать отчёт от председателя по наличным операциям. Требуйте.

Есть ещё несколько любопытных операций с банковской картой *снтсн*, связанных с **покупкой валюты и вывода денежных средств на другие счета!** Безусловно, покупка валюты – это самая «нужная» банковская операция для «обслуживания посёлка», как говорит «семейка» и ещё несколько её адептов. Которых, кстати, осталось в посёлке не более десятка из 500! Члены *снтсн*, «любуйтесь» и делайте свои выводы, куда, зачем и за что Вы платите, а также для каких целей покупается валюта с Ваших взносов?

31.05.2021	40703810440000004769 5028035595 СН ТСН "МОЖАЙСКИЕ САДЫ"	30232810340000108000 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	920,00		495881	17	БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК Г. Москва	с картой Visa Business Momentum 427451****2601 за 28.05.2021. ФИО Держателя Подорожская Юлия Владимировна. 1410 Покупка. GLOBAL EXCHANGE MOZHAYSK RU. KA_2251
31.05.2021	40703810440000004769 5028035595 СН ТСН "МОЖАЙСКИЕ САДЫ"	30232810340000108000 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	920,00		496435	17	БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК Г. Москва	РОП 210529rv.i01 Отражено по операции с картой Visa Business Momentum 427451****2601 за 28.05.2021. ФИО Держателя Подорожская Юлия Владимировна. 1410 Покупка. GLOBAL EXCHANGE MOZHAYSK RU. KA_2826
31.05.2021	40703810440000004769 5028035595 СН ТСН "МОЖАЙСКИЕ САДЫ"	30232810340000108000 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	920,00		496928	17	БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК Г. Москва	РОП 210529rv.i01 Отражено по операции с картой Visa Business Momentum 427451****2601 за 28.05.2021. ФИО Держателя Подорожская Юлия Владимировна. 1410 Покупка. GLOBAL EXCHANGE MOZHAYSK RU. KA_2701
31.05.2021	40703810440000004769 5028035595 СН ТСН "МОЖАЙСКИЕ САДЫ"	30232810340000108000 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	920,00		498320	17	БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК Г. Москва	РОП 210529rv.i01 Отражено по операции с картой Visa Business Momentum 427451****2601 за 28.05.2021. ФИО Держателя Подорожская Юлия Владимировна. 1410 Покупка. GLOBAL EXCHANGE MOZHAYSK RU. KA_2146
31.05.2021	40703810440000004769 5028035595 СН ТСН "МОЖАЙСКИЕ САДЫ"	30232810340000108000 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	920,00		498654	17	БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК Г. Москва	РОП 210529rv.i01 Отражено по операции с картой Visa Business Momentum 427451****2601 за 28.05.2021. ФИО Держателя Подорожская Юлия Владимировна. 1410 Покупка. GLOBAL EXCHANGE MOZHAYSK RU. KA_2540
31.05.2021	40703810440000004769 5028035595 СН ТСН "МОЖАЙСКИЕ САДЫ"	30232810340000108000 7707083893 ПАО СБЕРБАНК	920,00		502895	17	БИК 044525225, ПАО СБЕРБАНК Г. Москва	РОП 210529rv.i01 Отражено по операции с картой Visa Business Momentum 427451****2601 за 28.05.2021. ФИО Держателя Подорожская Юлия Владимировна. 1410 Покупка. GLOBAL EXCHANGE MOZHAYSK RU. KA_2030

Для собственной оценки каждым жителем посёлка приведём пару-тройку отзывов с сайта <https://www.bestchange.ru/global-ex-exchanger.html>:

Фёдор  178.176.74.* (23 июля 2021 | 14:01)

Спасибо, первый раз выводил, возникла проблема с моей стороны, я первый раз это делал, не учел комиссию, но, все в режиме чата удалось решить за пару минут, спасибо!

Михаил  62.113.87.* (8 сентября 2021 | 15:33)

Первый раз выводил. Пришли за 15мин . Все супер всем рекомендую!!!!

Evgeniy  146.70.52.* (1 сентября 2021 | 23:20)

Хороший обменник по курсу, работают достаточно оперативно, в целом очень позитивно!

Кроме того, наверное членам *снтсн* будет интересно узнать, кем, как и за какую сумму денежных средств осуществляется покос травы на личных участках «семейки», которые сданы по липовому договору аренды как «объекты имущества общего пользования». Так вот, 15 апреля 2020 года заключён Договор на выполнение работ по покосу травы между *снтсн* «Можайские сады» и..... всё тем же **ООО Мегазем-Ока!**, где генеральным директором является всё тот же член «семейки» и правления *снтсн* «Можайские сады» Орбант А.Л.!!!

При заложенных в смете от 03 мая 2019 года затратах на покос в сумме 108 000 рублей в год «семейка» перевела в 2020 году со счёта *снтсн* «Можайские сады» «себе любимым» 172 000 рублей!

2020	Покос травы Мегаземом				
	Июль		Август		ИТОГО
Дата	Сумма	Дата	Сумма		
06.июл	40000	18.авг	82000		
06.июл	50000				
ИТОГО	90000		82000		172000

При этом из ещё не проданных 24 га земельных участков на территории СНТ Можайские сады все не проданные участки аккуратно покосены и ухожены для создания привлекательного товарного вида. И всё за счёт членских взносов членов *снтсн* и плательщиков в *снтсн*. Не правда ли, классная схема «а ля О.Бендер» по одурачиванию жителей территории СНТ Можайские сады и опосредованного присвоения чужих денежных средств!

Думайте, уважаемые соседи, временно состоящие в членстве в *снтсн*, думайте...

Мало того, что, при полном отсутствии имущества общего пользования, «семейка» собирает дань со своих членов на полное содержание собственного имущества через липовый договор аренды ИОП, так ещё и бесцеремонно тратит незаконно собранные денежные средства на свои личные нужды вместо того, чтобы создавать и развивать реальное имущество общего пользования в интересах всех жителей посёлка.

И это по затратам на покос только за 2020 год. У нас пока нет выписок за период с июня 2021 года по август 2021 года, но мы их добудем через суд и опубликуем для всеобщего обозрения жителей территории СНТ Можайские сады.

Про другие траты членских взносов на личные нужды «семейки» продолжим в следующем обращении...

Наверное не все члены *снтсн* знают, что и гастарбайтеры в *снтсн* не оформлены, т.е. работают незаконно. Неопровержимые доказательства представим в одном из следующих обращений...

Напоминаем также о том, что у *снтсн* как не было, так и нет никакого имущества ОБЩЕГО пользования! Есть только личные садовые участки (по документам) частного лица, которое «с барского плеча» временно разрешает пользоваться своими участками. При этом заставляя членов своего т.н. товарищества оплачивать содержание своего личного имущества, в том числе оплачивать налоги за него. Думайте, соседи, думайте.... И принимайте для себя разумное и справедливое решение...

При этом двери нашего дружного товарищества открыты для всех соседей. Предлагаем всем и каждому основательно подумать над судьбой нашего общего посёлка, который сознательно и

бессовестно разрушается «семейкой», активно превращается ими в миниконцлагерь со всеми атрибутами насилия, да ещё и на деньги самих жителей. С чем мы останемся после гарантированного исхода «семейки» из посёлка?

Думайте, уважаемые соседи, думайте....

Всем собственникам и членам их семей на территории СНТ Можайские сады хорошего настроения, невзирая на аномально прохладный сентябрь!)

ПС. Представитель «семейки» по нетрезвому делу случайно проговорился, сколько он совершенно бесполезно потратил на решение в свою пользу в суде с председателем СНТ Можайские сады. Сумма очень большая для бюджета *снтсн*. Решение этого суда ещё не вступило в силу и с большой вероятностью не вступит. Об этом в одном из следующих обращений.

Продолжение следует....

С уважением, Правление СНТ Можайские сады.