

Обращение №58 – Обращение-58 - о совершении экономических преступлений с гастарбайтерами в СНТСН по информации и.о. председателя правления *снтсн «Можайские сады»*

У снтсн «Можайские сады» не было, нет и никогда не будет своей территории на территории СНТ Можайские сады

(Постановление администрации Можайска №1287-П от 12.04.2019г.)

Здравствуйтесь, уважаемые соседи по территории СНТ Можайские сады.

В данном обращении доведём до жителей территории СНТ Можайские сады о признании и.о. председателя правления *снтсн «Можайские сады»* в совершении экономического преступления с гастарбайтерами в *снтсн «Можайские сады»*.

Предлагаем жителям прослушать аудиозапись с узнаваемым голосом и делать выводы для себя перед общим собранием, назначенным на 6 июня.

Аудиозапись прилагается.

Правление СНТ Можайские сады оставляет за собой право обращения в налоговую инспекцию Можайска для проведения камеральной проверки деятельности т.н. правления *снтсн «Можайские сады»* на соответствие налоговому кодексу и другим законам РФ, бесконечно нарушаемым членами т.н. правления *снтсн «Можайские сады»*

С учётом аудио-информации и.о. председателя правления *снтсн «Можайские сады»* предлагаем скорректированную приходно-расходную смету с конечной расчётной суммой размера членского взноса. Сама таблица приведена ниже.

Уважаемые соседи, временно состоящие в членстве в *снтсн «Можайские сады»*, с тотальным обманом в приходно-расходной смете и мифическим членским взносом Вы согласны? Думайте, думайте...

Для уважающих себя и своё человеческое достоинство жителей территории СНТ Можайские сады должно возникнуть несколько ВАЖНЫХ ВОПРОСОВ:

1. Стоит ли состоять в одном товариществе с постоянно обманывающим своих сотоварищей председателем и членами т.н. правления *снтсн «Можайские сады»*?
2. Стоит ли за свой счёт полностью или частично содержать членов т.н. правления *снтсн «Можайские сады»*?
3. А не переизбрать ли весь состав т.н. правления *снтсн «Можайские сады»* для прекращения правовой вакханалии и приведения деятельности своего товарищества в правовое поле?
4. Что ещё можно сделать для наведения правового порядка на всей территории СНТ Можайские сады?

Всем собственникам и членам их семей на территории СНТ Можайские сады отличного настроения!

Продолжение уже совсем скоро последует. Таки поговорим о так называемых «целевых взносах». Как и обещали, интересная и полезная для всех жителей тема.

02.06.2022

С уважением, Правление СНТ Можайские сады.
Вся информация на сайте www.mog-sady.ru

(посчитана на «дачный» год с 07 мая 2022 по 07 мая 2023г.)

1. ФОТ сотрудников:

		В МЕСЯЦ, руб.	В ГОД, руб.
1.	Председатель	27 000,00	324 000
2.	Управляющий	57 000,00	684 000
3.	Администратор	47 000,00	564 000
4.	Ревизор	3 000,00	36 000
5.	Налоги на заработную плату	40 468,00	485 616,00
	ИТОГО	174 468,00	2 093 616,0

2. Общехозяйственные расходы:

	Наименование	В МЕСЯЦ, руб.	В ГОД, руб.
1.	Вывоз мусора	50 000	600 000,00
2.	Чистка дорог от снега 6 мес.	45 833,33	275 000,00
5.	Покос травы 6 мес.	20 000,00	120 000,00
7.	Связь, интернет	2 000,00	24 000,00
8	Наем рабочих 2 человека	60 000,00	720 000,00
9.	Канцтовары (бумага, ручка, карандаш, папки, файлы, картридж и т.п.)	3 000,00	36 000,00
10.	Хозяйственные товары (лампочки, шуруповерт, бензокосы, спец.одежда для рабочих и т.п.)		100 000,00
11.	Программа СНТ «Клуб» сопровождение годовое		12 900,00
13.	Бухгалтер	15 000,00	180 000,00
12.	Юридические услуги	34 000,00	408 000,00
	Итого		2 367 900,00

3. Текущие затраты:

	Наименование	В МЕСЯЦ, руб.	В ГОД, руб.
1	Расходы на суды	2 300,00	27 600,00
2	Непредвиденные расходы		200 000,00
3	Чистка колодца – 1 раз		10 000,00
4	Ремонт и обслуживание шлагбаума СНТСН «Можайские сады»		16 000,00
6	Биотуалет 2 шт		55 000,00
	Итого		312 600,00

Всего в год: **4 774 116,00** рублей. (Вместо **7 233 955,00** рублей). Или почти на 2,5 миллиона рублей больше потребностей *снтсн «Можайские сады»*.

Всего соток **4309**. Оплата сотки: **1108,00** рублей в год или **92,00** рубля за сотку в месяц.

Всего соток **3953**. Оплата сотки: **1208,00** рублей в год или **101,00** рубль за сотку в месяц.

После уточнения количества соток на территории СНТ Можайские сады указаны максимально приближённые к истинному положению дел цифры по установлению размера членского взноса для членов *снтсн «Можайские сады»*.

При этом членские взносы будут расходоваться исключительно в интересах членов *снтсн «Можайские сады»* и практически не будет оставаться излишков, которые будут расходоваться в интересах «семейки» и ООО «Мегазем-Ока».

Разумная и справедливая цена для получения членами *снтсн «Можайские сады»* услуг в счёт членских взносов! И, кстати, это будет соответствовать и требованиям ФЗ-217 и Уставу *снтсн «Можайские сады»*.